



پیوست شماره ۱
پیش نویس قرارداد

موضوع قرارداد : ساخت ترونیون آسیاب سیمان

شماره قرارداد :

تاریخ انعقاد قرارداد :

نام پیمانکار :

۱

پیمانکار				کارفرما			
----------	--	--	--	---------	--	--	--



این قرارداد بین شرکت سیمان قشم (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۷۰ ، کد اقتصادی ۴۱۱۱۴۶۳۱۹۷۱۱ و شناسه ملی ۱۰۸۰۰۰۴۸۵۷۶ به نمایندگی آقایان ابراهیم عبدی (مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره) و محمد عقیلی (عضو هیأت مدیره) به نشانی : قشم-کیلومتر ۷ جاده درگهان به رملکان که از این پس کارفرما نامیده خواهد شد از یک طرف و شرکت به شماره ثبت و کد اقتصادی و شناسه ملی به نمایندگی آقای/خانم بعنوان به آدرس کد پستی تلفن ثابت بعنوان پیمانکار از طرف دیگر با شرایط زیر منعقد می گردد.

ماده (۱) موضوع قرارداد

عبارت است از ساخت یک عدد ترونیون ورودی آسیاب سیمان یک با مشخصات فنی به شرح زیر :

۱- ابعاد بر اساس نقشه پیوست (پیوست شماره ۳).

۲- متریارل GS20Mn5

۳- قطعه باید بصورت یکپارچه و عاری از هرگونه اتصال (فلنج و جوشی) باشد.

۴- Allowable Runout : +/-0.25 mm

ماده (۲) زمان و محل تحویل موضوع قرارداد

مدت زمان تحویل موضوع قرارداد حداکثر ۹۰ روز تقویمی پس از واریز مبلغ پیش پرداخت در بند ۱-۱-۳ این قرارداد می باشد. محل تحویل موضوع قرارداد، درب کارگاه پیمانکار خواهد بود. هزینه بارگیری کالا بر عهده پیمانکار و هزینه حمل و نقل و بیمه بار به عهده کارفرما می باشد.

پیمانکار	کارفرما
----------	---------



ماده ۳) مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت

- ۳-۱- مبلغ کل قرارداد با احتساب ۱۰ درصد مالیات بر ارزش افزوده، برابر با ریال (..... ریال) می باشد که به نحو زیر پرداخت خواهد گردید :
- ۳-۱-۱) ۴۰٪ از مبلغ کل قرارداد به عنوان پیش پرداخت به پیمانکار پرداخت می گردد که در قبال ضمانت نامه معتبر بابت ضمانت پیش پرداخت از سوی پیمانکار به کارفرما تحویل خواهد شد و در صورت اتمام قرارداد به پیمانکار مسترد می گردد.
- ۳-۱-۲) ۳۰٪ از کل مبلغ قرارداد همزمان با تحویل کالا و الباقی مبلغ، یک ماه پس از تحویل کل موضوع قرارداد و تایید کارفرما به پیمانکار پرداخت خواهد شد.
- ۳-۱-۳) صورت وضعیت می بایست توسط پیمانکار صادر، در سامانه مودیان مالیاتی ثبت و به کارفرما تحویل گردد.
- ۳-۲- در صورت افزایش مدت زمان قرارداد به دلیل تاخیر در تحویل کالا از سوی پیمانکار، روزانه مبلغ ۰,۵٪ از مبلغ کل قرارداد از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد و از محل چک حسن انجام تعهدات در بند ۴-۱، خسارات وارده از سوی کارفرما وصول خواهد شد.

ماده ۴) تعهدات پیمانکار

- ۴-۱- پیمانکار متعهد به ارائه یک فقره چک بانکی صیادی به شماره به مبلغ ریال، ثبت شده در سامانه صیادی به عنوان حسن انجام تعهدات می باشد که در صورت عدم انجام تعهدات از سوی پیمانکار، کارفرما می تواند بدون مراجعه به مراجع قضایی از محل آن خسارات وارده به خود را وصول نماید و در صورت انجام کلیه تعهدات از سوی پیمانکار، چک مذکور پس از ارائه مفاصا حساب بیمه به پیمانکار مسترد می گردد.
- ۴-۲- مسئولیت اندازه برداری در صورت نیاز، در محل کارفرما (بدون نیاز به دمونتاز) ، تعریف تلورانس های ابعادی و طراحی قطعه بر عهده پیمانکار می باشد و هیچ گونه مسئولیتی بر عهده کارفرما نخواهد بود.
- ۴-۳- پیمانکار موظف به ارائه شناسنامه محصول و مدارک و مستندات مربوط به تست های کنترلی کالای موضوع قرارداد می باشد.

پیمانکار	کارفرما
----------	---------



۴-۴- تایید نهایی کالا با نظر کارفرما و نماینده معرفی شده (به صورت مکتوب) از جانب ایشان خواهد بود.
 ۴-۵- فرآیند های آماده سازی کالا از ابتدا تا مرحله FINISHING با اطلاع رسانی پیمانکار به کارفرما همراه خواهد شد و کارفرما میبایست ظرف ۵ روز پاسخ مکتوب خود مبنی بر ادامه آماده سازی کالا را ارائه نماید و پیمانکار می تواند در صورت عدم دریافت پاسخ به کار خود ادامه دهد. لازم به ذکر است این مدت زمان بین مراحل در مدت زمان تحویل کالا موثر نخواهد بود.
 تبصره ۱ : نمایندگان کارفرما می توانند در صورت صلاحدید و با هماهنگی قبلی، از محل پیمانکار بازدید نمایند.

ماده ۵) حل اختلاف

در صورت عدم انجام تعهدات از سوی پیمانکار، کارفرما از محل تضامین اخذ شده از وی خسارات خود را وصول و کارفرما با امضاء خود در ذیل این قرارداد حق هرگونه ادعایی را در تمامی مراجع قضایی از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۶) فورس ماژور

۱-۶- در صورتی که اجرای تعهدات هر یک از طرفین این قرارداد به علت بروز عوامل قوه قهریه (فورس ماژور) شامل : جنگ (اعم از اعلام شده و اعلام نشده) ، شورش ، آتش سوزی دامنه دار ، سیل ، طوفان ، شیوع بیماری های مسری محاصره یا تحریم اقتصادی غیر ممکن گردد ، تعهد طرف مزبور به اجرای اموری که تحت تأثیر حوادث قهریه (فورس ماژور) تمدید می گردد و هیچ یک از طرفین مسئول خسارتی که طرف دیگر در نتیجه عدم اجرا و یا تاخیر در اجرای تعهد مربوطه دیده است ، نخواهد بود.
 ۲-۶- در صورتی که هر یک از طرفین بخواهند اعلام وقوع فورس ماژور نماید ، باید موضوع را به طرف دیگر کتباً اطلاع داده و درخواست تشکیل جلسه مشترک نماید ، شایان ذکر است در این جلسه در خصوص تمدید قرارداد و یا انحلال آن و به تبع آن عدم انجام تعهدات طرفین یا ادامه اجرای قرارداد اتخاذ تصمیم خواهد شد.

ماده ۷) حسن انجام کار و بیمه

از هر پرداخت به پیمانکار، ۱۰٪ به عنوان حسن انجام کار از پیمانکار کسر خواهد شد که پس از ارائه مفاصا حساب بیمه به وی مسترد خواهد شد. مبلغ مذکور بابت حسن انجام کار پیمانکار است که وی را متعهد می نماید موضوع

پیمانکار	کارفرما
----------	---------



قرارداد را برابر استانداردهای ساخت تضمین نماید و چنانچه کالای ساخته شده از کیفیت لازم برخوردار نباشد، ضمانت حسن انجام کار به نفع کارفرما ضبط می‌گردد. همچنین از هر صورت وضعیت پیمانکار، ۵٪ بصورت علی‌الحساب بابت بیمه کسر خواهد شد که پس از ارائه مفاصا حساب بیمه، به پیمانکار مسترد می‌گردد.

ماده ۸) نسخ قرارداد

این قرارداد با ۸ ماده، ۱ تبصره و در دو نسخه تنظیم شده که هر کدام حکم واحد را داشته و دارای ارزش یکسان می‌باشند. این قرارداد از هر حیث، تابع قوانین کشور جمهوری اسلامی ایران می‌باشد.

پیمانکار

شرکت

کارفرما

شرکت سیمان قشم

.....

مدیر عامل

.....

مدیرعامل و نایب رئیس هیأت مدیره

ابراهیم عبدی

عضو هیأت مدیره

محمد عقیلی

پیمانکار	کارفرما
-----------------	----------------

